

住居専用物件 保証料金表

住居専用物件

保証料	お支払区分	料金	
		保証人あり (プラス1)	保証人なし (パートナー)
初回	初回	60%(24,000円)	70%(28,000円)
継続 ※いずれかを選択	毎月	800円 / 月	
	毎年	10,000円 / 年	

※最低保証料は括弧内記載

*表中の%表示は月額保証対象額(家賃・管理費/共益費・その他固定費の合計額)に対する割合です。
 *保証期間中に解約されましても、保証料の返還はございません。
 *継続保証料の支払いについて「毎月」を選択した場合、当該契約については弊社集金代行サービスの利用を必須とします。

●法人でのお申込について

- ・ 法人の場合は、必ず個人の連帯保証人をたてていただいております。(法人代表者可)
- ・ 連帯保証人が同法人の代表者の場合は保証人なし (パートナー) の保証料金を適用させていただきます。



日本セーフティー株式会社

お申込時必要書類

●個人でのお申込

●本人確認書類(本人確認が出来るいずれか1点)

- 運転免許証[表裏]
- 運転経歴証明書[表裏](2012年4月1日以降に発行されているもの)
- 個人番号カード[表面のみ]
- 健康保険証[表裏](記号・番号・保険者番号部分をマスキングしたもの)
- 顔写真付きの住民基本台帳カード(氏名・住所・生年月日記載のもの)
- パスポート+住民票(発行後3ヶ月以内)

ー外国籍の方は、次の書類のうちいずれか1点に加えて母国親族連絡票が必須ですー

- 特別永住者証明書[表裏] 在留カード[表裏]

+ 本人確認書類に加えて以下の書類が必要となります。

- 外国籍 母国親族連絡票(弊社書式)

※永住者・特別永住者については不要です。

■下記に該当する方は、

本人確認書類に加えて別途書類等が必要となります。

生活保護受給者	<input type="checkbox"/> 生活保護決定通知書(もしくは保護証明書) <input type="checkbox"/> 保護理由(申込書の通信欄などにご記入ください)
無職の方	<input type="checkbox"/> 預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー
年金受給者	<input type="checkbox"/> 年金の源泉徴収票(もしくは預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー)
未成年者	<input type="checkbox"/> 親権者の同意書(弊社書式)

■法人でのお申込

- 商業登記簿謄本(発行後3ヶ月以内)

※お申込の際は緊急連絡先を必ずご記入頂いております。

※ご提出頂いた書類は返却致しません。あらかじめご了承ください。

※その他、お申込内容によっては別途書類等を提出して頂く場合がございます。

※(弊社書式)の書類は弊社ホームページの「各種書類ダウンロード」より取得できます。

👉ご契約の際には、印鑑証明書(発行後3ヶ月以内・コピー可)をお忘れなく

個人でのご契約 (保証人ありの場合のみ)	連帯保証人様の印鑑証明書
※本人確認書類の現住所が異なる場合は、契約時必要書類として住民票をご用意頂いております(発行後3ヶ月以内)。住民票は、旧住所のものでもかまいません。	
法人でのご契約	連帯保証人様の印鑑証明書、法人印鑑証明書

001 | 004

賃貸保証委託申込書 (法人契約用)

NS 日本セーフティー株式会社
TEL 0466-55-2891

申込日 20 年 月 日

申 込 者	私(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取得し、別紙「個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意事項」に同意の上、申込みます。												申込者署名欄 (自署)		
	フリガナ									所在地 (本店)	〒				
	会社名									TEL	FAX				
	設立 T・S・H・R 西暦		資本金	万円	年商	万円	事業内容								
入 居 者	フリガナ									現住所	〒				
	代表者 氏名		性別	男 女											
	生年月日 T・S・H 西暦		年齢		携帯 TEL			契約理由							
	担当部署	担当者 氏名			担当者 携帯TEL										
入 居 者	<input type="checkbox"/> 代表者本人のみ ※代表者本人の記入は不要 <input type="checkbox"/> 代表者および同居人 <input type="checkbox"/> 代表者以外												合計 名		
	フリガナ	続柄		生年月日	T・S・H・R 西暦	年齢	勤務先/ 学校名								
	氏名		男女					TEL							
	フリガナ	続柄		生年月日	T・S・H・R 西暦	年齢	勤務先/ 学校名								
氏名		男女					TEL								
フリガナ	続柄		生年月日	T・S・H・R 西暦	年齢	勤務先/ 学校名									
氏名		男女					TEL								
<<住居の場合は入居者様のご親族、事業用の場合は代表者様と別世帯のご親族の方をご記入下さい>>															
緊急 連絡先	フリガナ					続柄	携帯 TEL				自宅 住所		〒		
	氏名		男女				自宅 TEL								
連 帯 保 証 人 予 定 者	フリガナ									現住所	〒				
	氏名									男女	<input type="checkbox"/> 持家 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 親族同居 <input type="checkbox"/> 他()				
	生年月日 T・S・H 西暦		年齢		続柄	携帯 TEL			自宅 TEL						
	職業	<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 役員 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 年金受給													
	勤務先名称			所在地		〒									
	勤務先 TEL	勤続 年数	年	月収	万	業種	職種								

取扱店NO.	034276			担当者	株式会社ホームエイド		
TEL	0466-24-2323		FAX	0466-24-2820			

申込区分	<input type="checkbox"/> 新規申込	入居予定日	20 . .	
	<input type="checkbox"/> 入居中申込			
物件用途	<input type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> その他()			
フリガナ				
物件名				
	号室			
所在地	〒			
仲介店名	TEL			

礼金	円	月額賃料 (税込)	円
敷金 (一括納付)	円	管理費 /共益費	円
保証金 (一括納付)	円	駐車場	円
解約引 /償却	円		円
	円		円
	円		円
	円		円
	円		円
	円	合計(税込)	円
	円	月額保証対象額	円

継続保証料 支払方法	<input type="checkbox"/> 月払い	弊社集金代行 サービス利用必須	<input type="checkbox"/> 年払い	<input checked="" type="checkbox"/> してくだ さい。
原状回復保証プラン	<input type="checkbox"/> 1ヶ月	<input type="checkbox"/> 2ヶ月		
賃料支払日	毎月 日	支払方法	<input type="checkbox"/> 振込 <input type="checkbox"/> 口座振替 <input type="checkbox"/> 持参	

通信欄 ※入居者様をすべてご記入できないときなど、必要に応じてご利用ください。

⚠ **記入漏れはございませんか？**
商業登記簿謄本(発行後3ヶ月以内)を添付してFAXください

FAX 0466-55-2892
いつもスムーズな審査にご協力ありがとうございます

00001